



DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI  
SETTORE SERVIZI TECNICI PER IL PATRIMONIO EDILIZIO

## AVVISO PUBBLICO

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

LAVORI relativi agli "Interventi di adeguamento alle norme antincendio delle strutture di Ateneo all'interno del Campus "E. Quagliariello"

Si rende noto che il Politecnico di Bari, tramite il presente AVVISO, intende avviare una indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici da invitare ai fini dell'espletamento della procedura negoziata esperita ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 per l'affidamento dell'appalto di lavori relativi agli "Interventi di adeguamento alle norme antincendio delle strutture di Ateneo all'interno del Campus "E. Quagliariello".

L'indagine di mercato consentirà alla stazione appaltante di avviare una procedura di gara con i candidati che si proporranno, selezionati mediante sorteggio se in numero superiore a 20, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun legittimo affidamento riguardante il successivo invito alla procedura negoziata in oggetto.

Saranno, pertanto, ammessi alla procedura negoziata al massimo 20 operatori economici previamente sorteggiati.

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Politecnico di Bari, via Giovanni Amendola, 126/b – 70126 Bari.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Carmela Mastro (tel. 0805962572, e-mail [carmela.mastro@poliba.it](mailto:carmela.mastro@poliba.it)).

Il presente avviso sarà reso pubblico tramite l'Albo Pretorio online del Politecnico di Bari, il sito istituzionale del Politecnico di Bari <http://www.poliba.it/>, sezione "Servizi", sotto sezione "Gare e contratti" e sulla piattaforma TUTTOGARE del Politecnico di Bari <https://poliba.tuttogare.it/>.

## 1. OGGETTO E IMPORTO DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'adeguamento alle norme antincendio delle strutture di Ateneo all'interno del Campus "E. Quagliariello".

Importo Complessivo: € 5.284.867,40, di cui € 5.139.376,35 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 145.491,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

I lavori ricadono nelle seguenti categorie:

CATEGORIE E CLASSIFICHE (art. 61 del D.P.R. 207/2010)					
CORPI D'OPERA	CATEGORIA	IMPORTO	CLAS.	% SUL TOTALE	MAX % SUB*
Edifici civili e industriali	<b>OG 1</b>	€ 3.162.529,67	<b>IV bis</b>	59,84	30 % dell'importo totale del contratto
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	<b>OS 30</b>	€ 1.649.046,98	<b>IV</b>	31,20	30 % della categoria
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	<b>OS 3</b>	€ 473.290,75	<b>II</b>	8,96	30 % dell'importo totale del contratto

**\* L'importo complessivo delle lavorazioni subappaltabili non deve comunque superare il 30 % dell'importo totale del contratto.**

La descrizione dei lavori da appaltare è dettagliata negli elaborati progettuali allegati.

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, non è ammesso l'avvalimento per i lavori rientranti nella categoria OS 30.

Le informazioni riposte nel presente avviso sono indicative dei lavori che si intendono eseguire e tali interventi potranno essere modificati nella lettera di invito inoltrata ai fini dell'espletamento della successiva procedura negoziata, senza che possa essere vantata dall'operatore economico alcuna pretesa o eccezione.

## 3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'appalto sarà affidato a mezzo di espletamento di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020.

#### **4. NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA**

Tra gli operatori che avranno risposto alla presente manifestazione di interesse, previa verifica della completezza e rispondenza a quanto richiesto dal presente avviso, si redigerà l'elenco degli operatori economici sorteggiati e ammessi alla successiva procedura di negoziazione.

Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L.120/2020 saranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero di operatori economici pari a 20 (venti) ove esistenti, che abbiano risposto al presente avviso dichiarando il possesso dei requisiti, presentando la domanda in conformità del modello allegato.

Nel caso di un numero superiore a 20 operatori rispondenti al presente avviso, si procederà ad un sorteggio telematico automatizzato attraverso le funzioni della piattaforma TUTTOGARE per l'estrazione di n. 20 operatori economici ai quali inoltrare l'invito alla procedura negoziata descritta dal presente avviso. Non sarà eseguita la fase del sorteggio ove i soggetti che manifestino il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura, dichiarando il possesso dei requisiti richiesti, siano pari o inferiori a 20; in tal caso, tutti gli operatori che chiedono di partecipare saranno invitati alla successiva procedura di negoziazione.

Resta inteso che l'ammissione dell'istanza non costituisce dimostrazione di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento. Le dichiarazioni rese dagli interessati saranno oggetto di accertamento da parte della Stazione Appaltante, in occasione della successiva procedura negoziata.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente Avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura di gara.

La Stazione Appaltante, in qualunque momento della procedura, potrà verificare le dichiarazioni rese dagli operatori. Le manifestazioni di interesse, quindi, non saranno vincolanti per la Stazione Appaltante.

#### **5. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E USO DEI MEZZI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA**

La scelta del contraente per l'affidamento dell'appalto sarà effettuata tramite procedura negoziata, espletata ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma di e-procurement del Politecnico di Bari denominata "TuttoGare", disponibile all'indirizzo internet <https://poliba.tuttogare.it/>.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020. Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Il successivo invito conterrà tutti i riferimenti utili per accedere alla documentazione di gara.

## **6. DURATA DEI LAVORI**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 730 (settecentotrenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 8, comma 1 della L. 120/2020, per le procedure avviate entro il 31.07.2021, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo.

## **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono proporre la propria candidatura in merito al presente Avviso pubblico di indagine di mercato, gli operatori economici, in forma singola o associata, indicati all'art. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 in possesso, al momento della pubblicazione del presente avviso, dei seguenti requisiti:

### **A) Requisiti di ordine generale**

Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o di altri impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

### **B) Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.), competente territorialmente per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata. Per i soggetti non tenuti all'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura il concorrente dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione e contestualmente si impegna a produrre, su richiesta dell'Amministrazione, copia dell'atto costitutivo e dello Statuto dell'Ente di appartenenza ovvero di documentazione equipollente a comprova, aventi contenuto coerente con l'oggetto della gara.

### **C) Requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa**

1. Per la categoria prevalente **OG 1**: possesso dell'attestazione SOA, classifica **IV bis**;
2. Per la categoria scorporabile **OS 30**: possesso dell'attestazione SOA, classifica **IV**;
3. Per la categoria scorporabile **OS 3**: possesso dell'attestazione SOA, classifica **II**.

In alternativa al possesso delle attestazioni SOA per le due categorie scorporabili, sono ammessi a partecipare anche i soggetti in possesso di attestazione SOA per la categoria **OG 11**, classifica **IV**.

Per quanto riguarda i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere b) e c) trova applicazione il primo comma dell'art. 47 del Codice; per i consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. c) è ammesso quanto previsto dal comma 2 dell'art. 47 del Codice.

Ai sensi dell'art. 83 del Codice, nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

## **8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il termine ultimo per la presentazione della domanda è stabilito per le **ore 13.00 del giorno 12 novembre 2020**.

Possono manifestare interesse ed essere invitati alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 che siano in possesso dei requisiti previsti *ex lege* per la partecipazione alle procedure pubbliche di gara e di quelli speciali dal presente Avviso. La domanda di partecipazione dovrà essere redatta esclusivamente secondo il modello allegato, debitamente compilato in ogni sua parte e sottoscritto con firma digitale. Alla domanda dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità dei dichiaranti-

La manifestazione di interesse dovrà pervenire attraverso l'utilizzo della piattaforma "Tuttogare" all'indirizzo <https://poliba.tuttogare.it/>, previa iscrizione dell'Operatore economico (e di tutti gli Operatori che, in caso di forma associata di partecipazione, comporranno il Concorrente) al portale.

La presente procedura si svolge interamente con modalità telematica.

In caso di costituita/costituenda RTI dovrà essere indicato l'organismo capofila e la dichiarazione di interesse dovrà essere sottoscritta singolarmente da tutti i componenti, allegando copia del documento di identità di ciascuno dei sottoscrittori

Dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione, la seguente documentazione:

- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i titolare/i o del/i lega- le/i rappresentate/i o di altra/e persona/e munita/e di specifici poteri di firma che abbiano sottoscritto le dichiarazioni prodotte.

La mancata presentazione dell'istanza nei modi, termini ed indicazioni impartite, comporterà l'esclusione del Concorrente dalla candidatura.

La fase del sorteggio, ove ne sia richiesto l'espletamento per il verificarsi delle condizioni esposte sopra, è fissata alle ore 14.00 del giorno 12 Novembre 2020 e sarà completamente informatizzata, espletata in modalità telematica ed automatica attraverso i sistemi della piattaforma TUTTOGARE.

## **9. CHIARIMENTI**

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare direttamente ed esclusivamente mediante l'indirizzo pec [risorseedilizie.poliba@legalmail.it](mailto:risorseedilizie.poliba@legalmail.it) entro le ore 12.00 del giorno 9 novembre 2020.

Le risposte alle richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno 10 novembre 2020, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo <https://poliba.tuttogare.it/> e nella sezione del profilo web della Stazione Appaltante dedicata alla procedura.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## **10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti nell'ambito della procedura della presente manifestazione di interesse e successiva procedura di scelta del contraente, di cui al presente avviso, saranno trattati, anche con strumenti informatici, in conformità alle disposizioni di cui al regolamento U.E. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, come recepito da D.Lgs. 101/2018 "Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali".

### **Allegati:**

- Domanda di partecipazione;
- Relazione generale;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto.

Il Direttore Generale  
*Dott. Sandro Spataro*