



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Presa d'atto gara andata deserta e indizione nuova procedura negoziata per l'appalto di *Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di sostituzione degli impianti elevatori presenti nel Corpo a "Z" del Campus Universitario "E. Quagliariello"* (CUP: D94D23001070005 – CIG: 9815920170)

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*";
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"*";
- CONSIDERATO** che il CdA di questo Politecnico, nella seduta del 23 dicembre 2022, ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 nonché l'Elenco annuale 2023 all'interno della quale è stato previsto l'intervento di sostituzione degli impianti elevatori triplex corpo Z di importo pari ad € 168.937,89 ed è stato individuato quale RUP del procedimento l'ing. Sante Lo Drago;
- CONSIDERATO** che con D.D. n. 214 del 13/03/2023 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di sostituzione degli impianti elevatori presenti nel Corpo a "Z" del Campus Universitario "E. Quagliariello", per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 170.325,10 oltre IVA come per Legge, di cui € 160.628,75 per lavori, € 4.196,35 per oneri relativi alla sicurezza ed € 5.500,00 per progettazione esecutiva, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando n. 5 (cinque) operatori economici esperti nelle attività oggetto del presente affidamento;
- CONSIDERATO** che, in attuazione del Decreto di cui sopra, in data 28.03.2023 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Tuttogare la Gara n. 87 con invito a n. 5 (cinque) operatori economici operanti nelle attività oggetto del presente affidamento;
- PRESO ATTO** che entro il termine di presentazione delle offerte fissato alle ore 12:00 del 05/04/2023, non è pervenuta nessuna offerta e che pertanto la gara è andata deserta;
- RILEVATA** l'urgenza di affidare l'appalto di cui in oggetto in particolare al fine di rendere accessibili gli spazi del Centro Linguistico di questo Politecnico anche alle persone diversamente abili, essendo pertanto necessario indire una nuova procedura negoziata;

- PRESO ATTO** che la Giunta Regionale con deliberazione n. 413 del 28 marzo 2023 ha approvato, in accordo con il Provveditorato Interregionale territorialmente competente del MIMS, l'aggiornamento del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Puglia – edizione 2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 31 del 31.03.2023, il quale ha introdotto significative modifiche in aumento dei prezzi relativi alle lavorazioni oggetto del presente affidamento;
- CONSIDERATO** che, pertanto, il progettista ing. Sante Lo Drago, afferente al Settore Servizi Tecnici di questo Politecnico, ha aggiornato il suddetto progetto, adeguando i prezzi al nuovo prezzario della Regione Puglia;
- TENUTO CONTO** che il progetto definitivo in parola aggiornato nei prezzi è stato verificato con verbale del 05.05.2023 dall'arch. Raffaele Tarallo, afferente al Settore Servizi Tecnici di questo Politecnico, ed è stato validato dal RUP con verbale del 05.05.2023, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 241.264,69 oltre IVA come per Legge, di cui € 229.130,58 per lavori, € 4.634,11 per oneri relativi alla sicurezza ed € 7.500,00 per progettazione esecutiva;
- RITENUTO** pertanto, il nuovo progetto definitivo relativo ai lavori di sostituzione degli impianti elevatori presenti nel Corpo a "Z" del Campus Universitario "E. Quagliariello" meritevole di approvazione;
- TENUTO CONTO** che l'adeguamento del progetto in seguito all'aggiornamento prezzi intervenuto ha fatto variare l'importo a base d'asta dello stesso da € 170.325,10 ad € 241.264,69 con un incremento percentuale di circa il 42%;
- RITENUTO** pertanto plausibile considerare che la precedente procedura negoziata avviata con D.D. n. 214 del 13/03/2023 sia andata deserta perché indetta in concomitanza dell'approvazione dell'aggiornamento del Prezzario pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 31 del 31.03.2023, e che tale circostanza possa aver portato i n. 5 (cinque) operatori economici precedentemente invitati a non ritenere remunerativo l'importo posto a base d'asta;
- VISTO** l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, il quale prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge sopra citato, le stazioni appaltanti procedono a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso e che, per la procedura di cui in oggetto, questo Politecnico intende utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTO** l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione e ritenuto di poter indire una procedura negoziata utilizzando la piattaforma telematica Tuttogare, invitando i n. 5 (cinque) operatori economici invitati nella procedura negoziata precedentemente invitati;
- VISTO** il nuovo Disciplinare e gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici;

ACCERTATA la disponibilità economica sul C.A. 01.11.08.06 “*Manutenzione straordinaria impianti specifici e generici*”, dove far gravare i costi necessari per l’attuazione dell’intervento in parola;

SENTITO il Responsabile del Settore Servizi Tecnici, ing. Carmela Mastro ed il RUP, ing. Sante Lo Drago;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il progetto definitivo relativo all’intervento in parola così come aggiornato a seguito dell’entrata in vigore dell’aggiornamento del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Puglia – edizione 2023 nonché gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici e di autorizzare l’indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all’art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per l’affidamento dell’*appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di sostituzione degli impianti elevatori presenti nel Corpo a “Z” del Campus Universitario “E. Quagliariello”*, per un importo complessivo da porre a base d’asta pari a € 241.264,69 oltre IVA come per Legge, di cui € 229.130,58 per lavori, € 4.634,11 per oneri relativi alla sicurezza ed € 7.500,00 per progettazione esecutiva, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, invitando i n. 5 (cinque) operatori economici invitati nella precedente procedura negoziata.
- Art. 2** Di autorizzare il RUP, ing. Sante Lo Drago, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all’espletamento della procedura in parola.
- Art. 3** Di confermare il per.ind. Pantaleo Papagni, afferente al Settore Servizi Tecnici di questo Politecnico, quale responsabile della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in parola.
- Art. 4** Di confermare il gruppo di lavoro per l’attuazione dell’intervento individuato con DD n. 214 del 13/03/2023.
- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A. 01.11.08.06 “*Manutenzione straordinaria impianti specifici e generici*”.
- Art. 6** Di autorizzare i competenti Settori dell’Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 7** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell’art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale

Dott. Sandro Spataro